



اسناد مناقصه

انتخاب پیمانکار واجد شرایط برای اجرای آب‌بندی مخزن پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر به ابعاد ۶×۲۲×۲۲ متر و مساحت دیواره های مخزن به مساحت ۵۲۸ متر مربع و مساحت سقف مخزن به مساحت ۴۸۴ متر مربع با تهیه تجهیزات مورد نیاز اجرا و نیروی انسانی توسط پیمانکار

مهر ماه ۱۴۰۴

فهرست مطالب

ردیف	موضوع
۱	دستورالعمل شرکت در مناقصه شماره ۱۴۰۴/۱۰۰۴/ع
۲	پیوست ها :
	پیوست ۱ - برگ پیشنهاد قیمت
	پیوست ۲ - شرح و مقدار متریال تهیه شده جهت اجرای آببندی مخزن پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر سیرجان
۳	نمونه قرارداد اجرای آببندی مخزن پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر سیرجان به ابعاد ۶x۲۲x۲۲ متر و مساحت دیواره های مخزن به مساحت ۵۲۸ متر مربع و مساحت سقف مخزن به مساحت ۴۸۴ متر مربع با تهیه تجهیزات مورد نیاز اجرا و نیروی انسانی توسط پیمانکار

دستورالعمل شرکت در مناقصه

شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین (کاریز) در نظر دارد پیمانکار واجد شرایط برای اجرای آببندی مخزن پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر سیرجان به ابعاد ۶x۲۲x۲۲ متر و مساحت دیواره های مخزن به مساحت ۵۲۸ متر مربع و مساحت سقف مخزن به مساحت ۴۸۴ متر مربع با تهیه تجهیزات مورد نیاز اجرا و نیروی انسانی توسط پیمانکار را از طریق برگزاری مناقصه عمومی و اصلاحیه های بعدی و مطابق نمونه قرارداد پیوست و با شرایط ذیل، انتخاب نماید.

ماده ۱ : موضوع مناقصه

موضوع مناقصه عبارت است از انتخاب پیمانکار واجد شرایط جهت اجرای آببندی مخزن پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر سیرجان به ابعاد ۶x۲۲x۲۲ متر و مساحت دیواره های مخزن به مساحت ۵۲۸ متر مربع و مساحت سقف مخزن به مساحت ۴۸۴ متر مربع با تهیه تجهیزات مورد نیاز اجرا و نیروی انسانی توسط پیمانکار.

ماده ۲ : دستگاه مناقصه گزار

شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین (کاریز) می باشد.

ماده ۳ : مدت قرارداد

- مدت قرارداد عبارت است از تاریخ ابلاغ قرارداد به مدت دو ماه شمسی.
 - برنامه نحوه اجرای عملیات آببندی پس از ابلاغ قرارداد، توسط کارفرما اعلام می گردد.
- پیمانکار ملزم است حداکثر طی مدت ۱۵ روز از ابلاغ برنامه، خدمات موضوع قرارداد را انجام دهد.

ماده ۴ : نحوه پرداخت مبلغ قرارداد

پرداخت مبلغ قرارداد طبق شرایط مندرج در نمونه قرارداد پیوست صورت خواهد گرفت.

ماده ۵ : تحویل پیشنهادات و مدارك مناقصه

پیشنهاد دهنده باید پیشنهادات خود را به طور جداگانه در ۳ پاکت در بسته (الف - ب - ج) با درج موضوع روی پاکت‌ها، همراه نامه اداری در يك لفاف مناسب لاک و مهر شده تکمیل و تا پایان ساعت ۱۴ روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ به دبیرخانه دستگاه مناقصه گزار به نشانی سیرجان - بلوار مالک اشتر- خیابان منتظری - پلاک ۵۸ - شرکت کاریز - کد پستی: ۷۸۱۶۹۶۵۴۷۵، تسلیم نمایند. برای هر پیشنهاد واصله به تاریخ و ساعت مقرر رسید صادر خواهد شد. به پیشنهادهای که ناقص یا بعد از تاریخ مقرر و بدون رعایت مفاد این دفترچه ارسال شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد. ضمناً اعتبار پیشنهادات سه ماه خواهد بود.

پاکت الف: حاوی ضمانت نامه شرکت در مناقصه، تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۵۹۱,۲۵۰,۰۰۰ (پانصد و نود و یک میلیون و دویست و پنجاه هزار) ریال که باید بصورت پرداخت نقدی یا ضمانت نامه بانکی تهیه گردد.

شماره حساب ۸۵۶۲۲۳۱۰۷۹۶۱ - بانک تجارت شعبه مرکزی سیرجان

پاکت پ :

* اسناد مناقصه که توسط مناقصه گر (شخص، حقیقی، یا حقوقی) مهر و امضاء شده باشد.

* تصویر اساسنامه، تصویر کلیه آگهی‌های تغییرات، تصویر گواهینامه ثبت نام مؤدیان مالیاتی به همراه شماره اقتصادی، تصویر شناسه ملی با مهر رسمی کپی برابر اصل در دفتر اسناد رسمی.

* پیرینت استعمال ثبت نام مالیات بر ارزش افزوده در سال جاری.

* گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی (HSE) پیمانکاری.

توجه:۱. در یاکت «الف» و «ب» نباید مدارک مرتبط با پیشنهاد قیمت وجود داشته باشد.

توجه ۲: چنانچه در فرآیند ارجاع کار، دو یا چند شرکت کننده (مناقصه گر) دارای عضو هیئت مدیره مشترک باشند پیشنهاد قیمت این شرکت ها مردود شناخته شده و مورد تأیید قرار نمی گیرد. لذا بابت (ج) آنها گشوده نخواهد شد.

توجه ۳: برنده مناقصه باید قبل از انعقاد قرارداد، اصل مدارک را به دفتر قراردادهای کارفرما تحویل نماید تا صحت مدارک بارگذاری شده، مورد تأیید قرار گیرد.

پاکت ج : فرم تکمیل شده قیمت پیشنهادی به عدد و حروف در قالب پیوست ۱.

ماده ۶ : نحوه ارائه پیشنهادات و مدارك مناقصه

پیشنهادهای باید صریح و بدون قید و شرط در چارچوب موارد خواسته شده مندرج در دفترچه و پیوستها تهیه و تسلیم گردد. به پیشنهادات مبهم و مشروط و کلی ترتیب اثر داده نخواهد شد در صورتی که بین رقم نوشته شده به عدد و حروف تناقضی وجود داشته باشد دراین صورت رقم قید شده به حروف ملاک عمل می باشد. تسلیم پیشنهاد به منزله قبول بدون قید و شرط تمام شرایط مندرج در این دفترچه و مقررات و ضوابط جاری کارفرما از طرف پیشنهاد دهنده خواهد بود بدیهی است در صورت عدم ارسال کامل مدارك درخواستی و ناقص بودن مدارك مورد نظر در پاكِت ب و عدم احراز هویت قانونی پیشنهاد دهنده، پاكِت ج بررسی نخواهد شد.

ماده ۷ : ضمانتنامه انجام تعهدات

ارائه دهنده مناسبترین پیشنهاد قیمت که به عنوان برنده مناقصه اعلام شود، به منظور تضمین اجرای تعهدات ملزم به تحویل ضمانت نامه بانکی در وجه کارفرما بدون قید و شرط حداکثر تا یک هفته پس از ابلاغ اعلام برنده به میزان ۵ (پنج) درصد مبلغ اولیه قرارداد است.

ماده ۸ : اصلاحات و تغییرات

دستگاه مناقصه گزار میتواند تا سه (۳) روز قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادهای، با ارسال الحاقیه یا اصلاحیه در شرایط اعلام شده تجدید نظر نماید و عنداللزوم مهلت معقولی را بعنوان تمدید تاریخ تسلیم پیشنهادهای در نظر خواهد گرفت.

ماده ۹ : امضای پیشنهادهای

پیشنهاد دهندگان موظفند کلیه صفحات دفترچه اسناد و شرایط مناقصه و نمونه قرارداد را که از دستگاه مناقصه گزار دریافت می کنند بدون تغییر یا حذف پس از مهر و امضاء تسلیم نمایند. تسلیم پیشنهاد به منزله قبول بدون قید و شرط تمام شرایط اسناد مناقصه و مقررات و ضوابط جاری دستگاه مناقصه گزار از طرف پیشنهاد دهنده خواهد بود.

ماده ۱۰ : اختیار رد یا قبول

به طورکلی دستگاه مناقصه گزار قبل یا بعد از برگزاری مناقصه در رد یا قبول يك يا کليه پیشنهادات واصله مختار است.

ماده ۱۱ : شرایط عمومی

۱-۱۱- پذیرش، قبول و امضای شرایط مندرج در این دفترچه به منزله پذیرفتن شرایط و تعهدات فی مابین علاوه بر مفاد قرارداد است و هر دو دفترچه (اسناد و شرایط شرکت در مناقصه / نمونه قرارداد) ملاک تعیین تکلیف شرایط و تعهدات پیمانکار از هر نظر خواهند بود.

۲-۱۱- پرداخت هر گونه کسورات قانونی از قبیل بیمه، مالیات و دیگر عوارض بعهدہ برنده مناقصه است.

۳-۱۱- در صورت احرار خلاف شرایط مندرج در اسناد مناقصه از جانب پیشنهاددهنده، در هر مرحله از کار، کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را یکطرفه فسخ و سپرده یا تضمین پیشنهاد دهنده را ضبط و کلیه خسارات وارده را رأساً و به تشخیص خود از محل تضمین مذکور وصول نماید.

۴-۱۱- شرکت کنندگان در مناقصه موظفند مجوز تایید صلاحیهای صادره از سوی دستگاههای ذیصلاح قانونی، را به ضمیمه سایر مدارک ارائه نمایند.

۵-۱۱- پیشنهاد دهنده ملزم است برای اداره امور مربوط به اجرای قرارداد يك نفر را بعنوان رابط و نماینده به کارفرما معرفی نماید. بنحوی که فرد مذکور در هر زمانی از شبانه روز قابل دسترس باشد.

۶-۱۱- پرداخت کلیه هزینه های متعلق به قرارداد و حقوق و عوارض متعلق به انجام قرارداد بعهدہ پیشنهاد دهنده بوده و استرداد ضمانتنامه های او و تسویه حساب کامل از هر نظر در خاتمه قرارداد موکول به ارائه گواهی و مفاسا حساب قطعی از سازمان تامین اجتماعی خواهد بود.

۷-۱۱- مفاد این دفترچه جزء لاینفک قرارداد منعقدہ فیما بین کارفرما و پیمانکار خواهد بود.

۸-۱۱- پیشنهاد دهنده با مهر و امضای ذیل اسناد مناقصه، اقرار به رؤیت کلیه اسناد و مدارک و آگاهی از آنها دارد و حق هر گونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

پاسخگوئی به سؤالات پیشنهاد دهندگان

مدعویین به مناقصه میتوانند هرگونه سوال یا ابهام در مورد مناقصه و شرایط آن را از طریق تماس با شماره تلفن ۹-۴۲۲۵۲۷۹۷ (۰۳۴) شماره داخلی ۱۲۱- یا مکاتبه و ارسال فکس به نمابر : ۴۲۲۵۲۷۵۸ (۰۳۴) رفع ابهام نمایند.

نشانی مناقصه گزار (کارفرما): سیرجان - بلوار مالک اشتر-خیابان شهید محمد منتظری- پلاک ۵۸- شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین (کاریز)

نشانی پیشنهاد دهنده :

مشخصات دستگاه برگزار کننده مناقصه (کارفرما)

نام و نام خانوادگی.....:

سمت.....:

مهر و امضاء.....

مشخصات پیشنهاد دهنده (پیمانکار)

۱- نام پیشنهاد دهنده

۲- امضا کنندگان مجاز:

نام.....:

نام خانوادگی.....:

اینجانب / اینجانبان صاحبان امضای مجاز.....ضمن اطلاع و رویت اسناد مناقصه و نمونه قرارداد با امضاء و قبول شرایط و ضوابط مندرج در آن تعهد و تقبل می‌نماید علاوه بر رعایت ضوابط و مقررات جاری اعم از مالی و محاسباتی در صورت اعلام برنده مناقصه مکلف به انجام تکالیف و وظایف قانونی خواهیم بود.

تاریخ.....

مهر و امضاء.....

برگ پیشنهاد قیمت

پیوست ۱:

امضاء کننده/کنندگان زیر پس از بررسی و آگاهی کامل از نیازها و مشخصات مورد نظر کارفرما و شرایط مناقصه، قرارداد، جداول مقادیر و قیمت‌ها، برای انجام کامل موضوع قرارداد

۱-ضمن آگاهی نسبت به تمام قوانین و مقررات قراردادهای و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود ضمن تسلیم ضمانت مورد قبول آن کارفرما - شرکت کیمیا آبرسان یا ور زمین (کاریز) ، پیشنهاد می‌نمایم که کل عملیات موضوع مناقصه حاضر شامل موضوع انتخاب شرکت پیمانکار واجد شرایط جهت اجرای آب‌بندی مخزن پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر سیرجان به ابعاد ۶*۲۲*۲۲ متر و مساحت دیواره های مخزن به مساحت ۵۲۸ متر مربع و مساحت سقف مخزن به مساحت ۴۸۴ متر مربع با تهیه تجهیزات مورد نیاز اجرا و نیروی انسانی توسط پیمانکار را به مبلغ (به عدد)ریال (به حروف).....

..... ریال انجام دهم. (توسط پیشنهاد دهنده تکمیل گردد و در پاکت ج گذاشته شود)

۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می‌نمایم که اسناد و مدارک قرارداد موضوع کار فوق را امضاء نموده و تضمین انجام تعهدات مورد قبول آن کارفرما را حداکثر ظرف مدت ۷ روز (باستثنای ایام تعطیل) از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مناقصه تسلیم نمایم.

۳- تعهد می‌نمایم ظرف مدت مقرر در قرارداد، با فراهم کردن تمام پیش نیازهای موضوع قرارداد نسبت به شروع به کار اقدام نمایم و کلیه کارهای موضوع قرارداد را در مدت مندرج در اسناد و مدارک قرارداد به اتمام برسانم.

۴- تأیید می‌نمایم که کلیه ضوابط اسناد و مدارک این استعلام جزء لاینفک قرارداد محسوب می‌شود.

۵- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه‌گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادها ندارد.

۶- تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات، تضمین شرکت در مناقصه را مطابق شرایط مناقصه به نفع کارفرما در پاکت «الف» تقدیم داشته‌ام.

۷- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه‌گزار مصالح مورد نیاز را با توجه به جدول پیوست ۲ اسناد مناقصه تهیه کرده است و فقط اجرای آب‌بندی مخزن پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر سیرجان به ابعاد ۶x۲۲x۲۲ متر و مساحت دیواره های مخزن به مساحت ۵۲۸ متر مربع و مساحت سقف مخزن به مساحت ۴۸۴ متر مربع با تهیه تجهیزات مورد نیاز اجرا و نیروی انسانی را انجام دهم.

تاریخ:

نام و نام خانوادگی و مهر و امضاء مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده:

پیوست ۲:

جدول شرح و مقدار متریال تهیه شده از برند آبادگران جهت اجرای آببندی مخزن پساب

ردیف	شرح	جمع کل	
۱	آب بند پلیمری نوع A	۸۴۸	کیلوگرم
۲	آب بند پلیمری نوع B	۱,۲۷۲	کیلوگرم
۳	ترمیم کننده بتن ویژه	۸۲۵	کیلوگرم
۴	توری PLC	۱,۵۰۰	متر مربع
			۵۳ سطل ۱۶ کیلوگرم
			۵۳ کیسه ۲۴ کیلوگرم
			۳۳ کیسه ۲۵ کیلوگرم
			۱۵ رول ۱۰۰ متر

متریال فوق مورد نیاز جهت اجرای آببندی مخزن پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر سیرجان به مساحت ۵۲۸ مترمربع دیواره های مخزن و مساحت ۴۸۴ متر مربع سقف مخزن می باشد.

نمونه قرارداد اجرای آب‌بندی مخزن پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر سیرجان به ابعاد ۶×۲۲×۲۲ متر و مساحت دیواره های مخزن به مساحت ۵۲۸ متر مربع و مساحت سقف مخزن به مساحت ۴۸۴ متر مربع با تهیه تجهیزات مورد نیاز اجرا و نیروی انسانی توسط پیمانکار

قرارداد اجرای آببندی مخزن پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر سیرجان به ابعاد ۶x۲۲x۲۲ متر و مساحت دیواره های مخزن به مساحت ۵۲۸ متر مربع و مساحت سقف مخزن به مساحت ۴۸۴ متر مربع با تهیه تجهیزات مورد نیاز اجرا و نیروی انسانی توسط پیمانکار

مشخصات طرفین قرارداد:

این قرارداد بین شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین (کارینز) به شماره ثبت ۴۱۶۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۴۰۶۶۱۵ به نشانی سیرجان بلوار مالک اشتر خیابان منتظری پلاک ۵۸ کد پستی ۷۸۱۶۹۶۵۴۷۵ تلفن: ۰۳۴۴۲۲۵۲۷۹۷ به نمایندگی آقای وحید جوان به عنوان مدیر عامل و عضو هیئت مدیره با کد ملی ۳۰۷۱۹۶۳۵۴۸ و آقای محمدجواد فریدونی پور به عنوان رئیس هیئت مدیره با کد ملی ۳۰۷۱۰۵۱۹۸۰ که در قرارداد مختصراً به عنوان کارفرما نامیده می شود و شخص حقیقی یا حقوقی.... به شماره ثبت و شناسه ملی و کد کارگاهی بیمه به نشانی به نمایندگی به عنوان مدیر عامل با کد ملی و به عنوان رئیس هیئت مدیره با کد ملی که در قرارداد مختصراً پیمانکار نامیده می شود با شرایط زیر منعقد گردید:

ماده ۱- موضوع قرارداد:

عبارت است از اجرای آببندی مخزن پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر سیرجان به ابعاد ۶x۲۲x۲۲ متر و مساحت دیواره های مخزن به مساحت ۵۲۸ متر مربع و مساحت سقف مخزن به مساحت ۴۸۴ متر مربع با تهیه تجهیزات مورد نیاز اجرا و نیروی انسانی توسط پیمانکار.

ماده ۲- تعهدات طرفین:

الف) تعهدات پیمانکار:

- ۱- تخلیه کامل مخزن و خشک نمودن کامل مخزن و آببندی به ابعاد ۶x۲۲x۲۲ متر و مساحت دیواره های مخزن به مساحت ۵۲۸ متر مربع و مساحت سقف مخزن به مساحت ۴۸۴ متر مربع.
- ۲- ایجاد دسترسی کامل به تمام سطوح و سقف مخزن با استفاده از داربست فلزی سیار و تخته کار (مورد تأیید نظارت).
- ۳- زدودن لایه قدیم آببندی (از قبل اجرا شده) و تمیز کاری و شست و شوی سطوح از گرد و غبار و روغن و مواد سست.
- ۴- تخریب نقاط سست و خارج نمودن تخته و میلگردهای اضافه چسبیده به بتن.
- ۵- ترمیم نقاط تخریب شده و جای میان بولت ها با ترمیم کننده (مورد تأیید نظارت).
- ۶- کیورینگ موارد ترمیم شده.

- ۷- آببندی با مواد پلیمری لایه اول.
- ۸- استفاده از مش و آببندی پلیمری لایه دوم.
- ۹- کیورینگ عایق پلیمری.
- ۱۰- جمع آوری لوازم، مواد زائد اضافه و پاکسازی کامل مخزن (پس از اتمام کار).
- ۱۱- تست آببندی مخزن (مطابق ضوابط فنی) و تحویل کار به نظارت.
- ۱۲- همپوشانی دیواره‌ها در محل اتصال به کف مخزن به صورت کامل با متریال آببندی شود.
- ۱۳- پیمانکار ملزم به رعایت ایمنی و بیمه کارکنان است.

ب) تعهدات کارفرما:

کارفرما همکاری لازم را با پیمانکار جهت انجام کارهای موضوع قرارداد به عمل می‌آورد و مبلغ قرارداد را طبق اسناد و مدارک قرارداد، به پیمانکار پرداخت می‌کند.

ماده ۳ - مبلغ قرارداد:

- مبلغ کل قرارداد به ازای هر مترمربع سطح آببندی یا مقطع مبلغ ریال قابل محاسبه و پرداخت خواهد بود.
- مبلغ قرارداد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می‌باشد. در صورت ارائه مستندات و مدارک مربوط به ارزش افزوده توسط پیمانکار، ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده قابل پرداخت است.
 - کلیه پرداخت‌ها به حساب‌های بانکی پیمانکار (شخص حقیقی یا حقوقی) که کتباً اعلام می‌شود واریز می‌گردد.

ماده ۴- افزایش و کاهش مبلغ قرارداد:

کارفرما اختیار دارد راساً خدمات موضوع قرارداد را تا ۲۵ درصد مبلغ اولیه قرارداد کاهش یا افزایش دهد.

ماده ۵- دستگاه نظارت:

نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق این قرارداد متقبل گردیده است بر عهده معاونت بهره‌برداری و توسعه شبکه فاضلاب کارفرما می‌باشد که متعاقباً توسط کارفرما به صورت کتبی معرفی خواهد شد.

ماده ۶- مدت قرارداد:

- مدت قرارداد عبارت است از تاریخ ابلاغ قرارداد به مدت یک ماه شمسی.

- برنامه نحوه اجرای عملیات آب‌بندی پس از ابلاغ قرارداد، توسط کارفرما اعلام می‌گردد. پیمانکار ملزم است حداکثر طی مدت ۱۵ روز از ابلاغ برنامه، خدمات موضوع قرارداد را انجام دهد.

ماده ۷- نحوه پرداخت :

- مبلغ قرارداد پس از انجام خدمات موضوع قرارداد و تأیید معاونت بهره‌برداری و توسعه شبکه فاضلاب با ارسال صورتحساب تا پایان مدت قرارداد پرداخت می‌گردد.

ماده ۸- تضمین حسن اجرای تعهدات :

- بمنظور تضمین اجرای تعهدات بر طبق مفاد قرارداد، پیمانکار ملزم به ارائه ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط معادل ۵٪ (پنج درصد) مبلغ قرارداد است. تضمین مذکور پس از تحویل قطعی و تسویه حساب مالی عودت خواهد شد.

ماده ۹- حسن انجام کار :

از مبلغ هر پرداخت دوره‌ای (ماهانه) به پیمانکار، معادل ده درصد بعنوان حسن انجام کار کسر می‌گردد. پنج درصد مبالغ مذکور دو ماه پس از آگیری و تحویل موقت پروژه و پنج درصد باقی مانده پس از اتمام دوره تضمین مسترد می‌گردد.

ماده ۱۰- دوره تضمین :

دوره تضمین قرارداد، یک سال شمسی از تاریخ تحویل موقت پروژه است. اگر در دوره تضمین معایب و نواقصی در کار اجرا شده مشخص شود که ناشی از قصور پیمانکار باشد، پیمانکار مکلف است آنها را به هزینه خود رفع نماید. هر گاه پیمانکار در انجام این تعهد قصور ورزد و یا مسامحه کند کارفرما حق دارد آن معایب و نواقص را راساً و یا به هر ترتیب که مقتضی بداند رفع کند و هزینه آن را به اضافه پانزده درصد بالاسری به حساب بدهی پیمانکار منظور و از محل سپرده‌ایی که پیمانکار نزد او دارد کسر و یا وصول نماید.

ماده ۱۱- کسورات قانونی:

پرداخت کلیه کسورات قانونی بابت حق بیمه و بیمه بیکاری و مالیات بعهده شرکت پیمانکار می‌باشد، شرکت پیمانکار موظف است مطابق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی عمل نماید. پرداخت صورت وضعیت نهایی و تسویه حساب با شرکت پیمانکار منوط به ارائه مفاسد حساب تأمین اجتماعی برای این قرارداد می‌باشد.

ماده ۱۲ - جریمه تأخیر:

۱۲-۱ در صورت تاخیر یا خطای پیمانکار در نحوه اجرای کامل شرح کار و تعهدات پیمانکار موظف به پرداخت خسارت به کارفرما به شرح شرایط ذیل می‌باشد:

۱۲-۱-۱ در صورت خطای پیمانکار، کارفرما می‌تواند تا ۱/۱۵ درصد هزینه پرداخت شده به پیمانکار در خصوص موردی که خطای پیمانکار در خصوص آن رخ داده است را از صورتحساب‌های پیمانکار کسر نماید.

۱۲-۱-۲ در صورت تاخیر پیمانکار در انجام به موقع تعهدات قراردادی، کارفرما می‌تواند جریمه‌ای معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد را به تشخیص خود اعمال نماید.

ماده ۱۳- سایر شرایط:

– شرح و مقدار متریکال تهیه شده از برند آبادگران جهت اجرای آب‌بندی مخزن پساب مطابق جدول ذیل می‌باشد:

ردیف	شرح	جمع کل	توضیحات
۱	آب بند پلیمری نوع A	۸۴۸	۵۳ سطل ۱۶ کیلوگرم
۲	آب بند پلیمری نوع B	۱,۲۷۲	۵۳ کیسه ۲۴ کیلوگرم
۳	ترمیم کننده بتن ویژه	۸۲۵	۳۳ کیسه ۲۵ کیلوگرم
۴	توری PLC	۱,۵۰۰	۱۵ رول ۱۰۰ متر

– متریکال فوق مورد نیاز جهت اجرای آب‌بندی مخزن پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر سیرجان به مساحت ۵۲۸ مترمربع دیواره های مخزن و مساحت ۴۸۴ متر مربع سقف مخزن می‌باشد.
– ضمناً چنانچه پیمانکار نظر یا پیشنهادی در خصوص کیفیت مصالح تأمین شده یا در نحوه اجرای خدمات دارد، ملزم به اعلام به کارفرما قبل از اجراء است.

ماده ۱۴- قوانین حاکم بر قرارداد :

- این قرارداد بر اساس قوانین حاکم و نظارتی جمهوری اسلامی ایران می‌باشد. در صورت بروز هر گونه اختلاف ناشی از قرارداد و اجرای خدمات موضوع قرارداد از طریق داوری توسط

کمیته‌ای مرکب از نمایندگان پیمانکار، کارفرما و انتخاب کارشناس ذیصلاح ثالث رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد شد.

ماده ۱۵- محرمانه بودن قرارداد:

پیمانکار متعهد می گردد کلیه مدارک فنی و اطلاعات کارفرما در رابطه با این قرارداد را محرمانه تلقی نماید.

ماده ۱۶- فسخ قرارداد:

کارفرما می تواند در شرایط زیر قرارداد را فسخ نماید:

- تاخیر پیمانکار خارج از برنامه زمان بندی این قرارداد، به غیر از موارد حوادث قهریه .
- ورشکستگی پیمانکار یا عدم توانایی مالی پیمانکار در اجرای کامل قرارداد.
- در صورت قصور پیمانکار جهت انجام مفاد مندرج در این قرارداد و احراز عدم توانایی پیمانکار در انجام تعهدات توسط کارفرما.

ماده ۱۷- خاتمه قرارداد:

طرفین توافق نمودند کارفرما می تواند برای منافع خود یا به هر دلیل دیگر، تصمیم به خاتمه قرارداد یا قسمتی از آن بگیرد، با اعلام کتبی قبلی ۱۰ روزه قرارداد را خاتمه دهد.
طرفین موظف به اجرای موضوع قرارداد تا روز خاتمه قرارداد هستند.

ماده ۱۸- آدرس و نشانی طرفین:

کارفرما: استان کرمان - سیرجان - بلوار مالک اشتر - خیابان منتظری - پلاک ۵۸ - کد پستی: ۷۸۱۶۹۶۵۴۷۵ - تلفن : ۹-۴۲۲۵۲۷۹۷ (۰۳۴) - نمابر : ۴۲۲۵۲۷۵۸ (۰۳۴)

پیمانکار: به آدرس : و فاکس :

در صورت تغییر محل اقامتگاه، طرفین مکلفند ظرف مدت ۴۸ ساعت اقامتگاه جدید خود را کتباً اعلام نمایند در غیر این صورت کلیه مکاتبات با نشانی فوق انجام و طرفین حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می‌نمایند.

ماده ۱۹ - نسخه های قرارداد

این قرارداد مشتمل بر ۱۹ ماده و در سه نسخه تهیه و تنظیم گردید که پس از امضاء همگی دارای حکم واحد می باشند و نسبت به طرفین قرارداد لازم الاتباع می‌باشد .



کارفرما

نام و نام خانوادگی: محمدجواد فریدونی پور
سمت: رئیس هیئت مدیره
امضاء:

پیمانکار

نام و نام خانوادگی:
سمت: رئیس هیئت مدیره
امضاء:

نام و نام خانوادگی: وحید جوان
سمت: مدیرعامل و عضو هیئت مدیره
امضاء:

نام و نام خانوادگی:
سمت: مدیرعامل
امضاء:

