

به نام خدا
جمهوری اسلامی ایران



شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین (کاریز)

«اسناد مناقصه»

خدمات نقشه برداری هوایی مسیر خط انتقال پساب از تصفیه خانه فاضلاب

به سمت سایت آبی شرکت معدنی و صنعتی گل گهر شهر سیرجان

مشاور : مهندسین مشاور طرح و تحقیقات آب و فاضلاب
پیمانکار :

شماره:

تاریخ:

مهندس مشاور در زمینه
طرح تحقیقات آب و فاضلاب



محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)

فهرست مطالب

بخش ۱: شرایط شرکت در مناقصه

-اسناد مناقصه

-جداول و معیارهای ارزیابی کیفی که باید توسط مناقصه گر تکمیل و در پاکت "ب" گذاشته شود

بخش ۲: قرارداد و شرایط عمومی قرارداد

بخش ۳: برگ پیشنهاد قیمت

مهندس مشاور
طرح و ترمیم سیستم آبرسانی
یاور زمین



محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)



بخش يك

شرایط شرکت در مناقصه

مهندس مشاور زمین
طرح توسعه و احداث آب و برق
بله



محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)

شرایط شرکت در مناقصه

شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین در نظر دارد با دعوت از شرکت های دارای گواهی صلاحیت پایه حداقل ۳ تخصص نقشه برداری از سازمان برنامه و بودجه و واجد شرایط برای مناقصه خدمات نقشه برداری هوایی مسیر خط انتقال پساب از تصفیه خانه فاضلاب به سمت سایت آبی شرکت معدنی و صنعتی گل گهر شهر سیرجان از طریق مناقصه عمومی در سطح استان کرمان، پیمانکار واجد شرایط را انتخاب نماید.

مشخصات مناقصه:

۱) موضوع خدمات

ارائه خدمات نقشه برداری هوایی (با پهباد)، جهت تهیه نقشه توپوگرافی و تولید ارتوفتوموزاییک شامل:

- ۱- تهیه نقشه توپوگرافی با مقیاس ۱:۱۰۰۰
- ۲- تهیه نقشه یکپارچه ژئورفرنس با مقیاس ۱:۱۰۰۰
- ۳- تهیه نقشه کاداستر با مقیاس ۱:۱۰۰۰ از محدوده مورد نظر (کلیه عوارض مسطحاتی)
- ۴- ایجاد و مختصات دهی به نقاط کنترل زمینی و ارائه فایل تکست این نقاط (از مسیر خط انتقال پساب از تصفیه خانه فاضلاب به سمت سایت آبی شرکت معدنی و صنعتی گل گهر شهر سیرجان به طول حدود ۴ کیلومتر جهت طراحی و احداث خط انتقال مذکور)

۲) محل تحویل اسناد

دفتر شرکت کاریز واقع در شهرستان سیرجان

۳) مبلغ قرارداد ونحوه پرداخت:

مبلغ نهایی قرارداد طبق مقدار و متراژ تأیید شده توسط کارفرما، با اعمال قیمت های واحد مندرج در "جدول قیمت" محاسبه می گردد.

طرح و نقشه های توپوگرافی
مهندسین مشاور سیرجان



محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)

ب- بهای جزء و کل قرارداد:

۱- به قیمت این قرارداد هیچ‌گونه ضریب افزایشی و یا ردیف اضافه‌ای به جز آنچه که صراحتاً در این قرارداد به آنها اشاره شده است، تعلق نمی‌گیرد.

۲- به جز آنچه که در این قرارداد تأمین آن صراحتاً بر عهده کارفرما گذاشته شده است، کلیه هزینه‌های مربوط به انجام عملیات موضوع قرارداد به همراه کلیه هزینه‌های مرتبط تحت عناوین: تأمین تجهیزات لازم نقشه برداری، کرایه خودرو، حقوق پرسنل و اسکان و غذا، هرگونه رفع عیب ناشی از قصور پیمانکار، کسورات قانونی و قراردادی و کلاً هرگونه هزینه‌های بالاسری و سود پیمانکار در بهای جزء و کل قرارداد منظور گردیده و بابت عناوین مذکور، هیچ‌گونه مبلغ مازاد بر قیمت‌های مندرج در جدول پیشنهاد قیمت (بخش ۳، جدول پیوست برگ پیشنهاد قیمت)، قابل پرداخت به پیمانکار نمی‌باشد.

۳- مبلغ پیشنهادی بدون ارزش افزوده است.

۴- در صورت تغییر در مقدار و یا تعداد هر ردیف مبلغ آن طبق قیمت‌های واحد پیشنهادی آن ردیف اضافه و یا کسر می‌شود.

۵- پیمانکار باید کل موضوع این قرارداد را مطابق مشخصات و دستورالعمل‌های فنی از جمله دستورالعمل نظارت و کنترل فنی تهیه نقشه و اطلاعات مکانی به روش فتوگرامتری (یهباد) شهریور ۱۴۰۰ سازمان نقشه برداری و نیز دستورالعمل همسان نقشه برداری جلد دوم (نقشه برداری هوایی) نشریه ۱۱۹-۲ مورخ ۱۳۷۶/۰۱/۲۹ به شماره ۱۰۰/۹۳۶ به انجام رساند و چنانچه بعضی جزئیات در شرح آیتم‌های قیمت ذکر نشده باشد، هیچ‌گونه پرداخت مازادی به پیمانکار انجام نمی‌شود.

ج) نحوه پرداخت

ج-۱) پیش‌پرداخت

کارفرما موافقت دارد، پس از ابلاغ قرارداد، در صورت درخواست پیمانکار تا ۱۰٪ مبلغ اولیه قرارداد و با ارائه ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ پیش‌پرداخت در وجه شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین، به عنوان پیش‌پرداخت به پیمانکار پرداخت نماید. بدیهی است مبلغ پیش‌پرداخت به هنگام پرداخت صورت وضعیت‌های کارکرد، به تناسب از مطالبات پیمانکار کسر و به تدریج مستهلک و تضمین مورد اشاره به پیمانکار مسترد می‌گردد. کسر مبالغ مرتبط با پیش‌پرداخت به گونه‌ای خواهد بود که صد در صد مبلغ آن، قبل از آخرین صورت وضعیت موقت پیمانکار، مستهلک شود.



ج-۲) سایر پرداخت‌ها

-باقیمانده مبلغ مطابق صورت وضعیت کارکرد پیمانکار پس از تأیید مشاور کارفرما به پیمانکار پرداخت می‌شود.

ج-۱-۲) قیمت جدید

اگر کارهای دیگری در چارچوب قرارداد به پیمانکار ابلاغ شود که برای آنها شرحی در فهرست بها و مقادیر منضم به قرارداد پیش‌بینی نشده است، لیکن انجام آن از جانب کارفرما ضروری تشخیص داده شود، در این صورت موارد تحت عنوان کارهای جدید به پیمانکار ابلاغ خواهد شد و پیمانکار موظف به اقدام براساس دستور کارهای کارفرما می‌باشد. پیمانکار می‌بایست آنالیز و تجزیه بهای قیمت تجهیزات یاد شده را براساس قیمت‌های عرف به کارفرما ارائه نماید تا موارد پس از بررسی و تأیید و تصویب توسط کارفرما، به پیمانکار پرداخت شود. در صورت عدم توافق بر هزینه‌های قیمت جدید، موارد از طریق ماده ۱۷ قرارداد رسیدگی خواهد شد. سقف کارهای ابلاغی به شرح این بند حداکثر ۱۰٪ مبلغ اولیه قرارداد می‌باشد.

ج-۲-۲) صورت وضعیت قطعی

پیمانکار پس از انجام خدمات موضوع قرارداد و تحویل کلیه نقشه‌ها و اطلاعات و برداشتها، صورت وضعیت قطعی را براساس قیمت‌های پیشنهادی مندرج در "جدول پیشنهاد قیمت" (بخش ۴) قرارداد، تهیه و آنرا تسلیم کارفرما می‌نماید. کارفرما پس از دریافت صورت وضعیت، بررسی‌های اولیه را انجام داده و در صورت وجود نواقص در مستندات و مدارک، مراتب را با ذکر مهلت جهت تکمیل مستندات به همراه صورت وضعیت به پیمانکار عودت خواهد داد. پیمانکار ظرف مدت تعیین شده، موارد و مستندات را تکمیل و به جهت بررسی و تأیید نهایی به کارفرما ارسال خواهد نمود. صورت وضعیت قطعی تأیید شده، به تنهایی قاطع است و ملاک و مأخذ تسویه حساب با پیمانکار است. صورت وضعیت قطعی تأیید شده، برای دو طرف قرارداد قطعی است و هرگونه اعتراضی و ادعایی در مورد آن بی‌تأثیر می‌باشد.

ج-۳) شرایط تعدیل و یا مابه‌التفاوت نرخ قرارداد

ج-۳-۱) این قرارداد در طول مدت قرارداد تا تحویل کامل کلیه نقشه‌ها و اطلاعات و برداشتها و ارسال صورت وضعیت قطعی، مشمول هیچگونه تعدیل و مابه‌التفاوتی نمی‌باشد.

مهندس مشاور
طرح و تأیید نقشه‌ها
و مدارک




د) حسن انجام کار

از هر صورت وضعیت پیمانکار ده درصد آن به عنوان حسن انجام کار کسر می‌شود که پس از تمام دوره تضمین به پیمانکار پرداخت می‌شود.

محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)

ر) کسورات قانونی و قراردادی و عوارض
هر گونه کسورات قانونی و عوارض مطابق قوانین جاری است و کسورات قراردادی نیز طبق شرایط
این قرارداد است.

۴) مالیات بر ارزش افزوده

مطابق مقررات جاری عمل خواهد شد. شرط پرداخت مالیات بر ارزش افزوده، دارا بودن کد اقتصادی
و ثبت نام پیمانکار در نظام امور مالیاتی کشور و نظام مالیات بر ارزش افزوده و ارائه گواهینامه‌های معتبر
مربوطه می‌باشد که در این صورت مبلغ مذکور می‌بایست در صورت وضعیت‌های پیمانکار لحاظ و کارفرما
پس از اعمال کنترل‌های لازم، مطابق با قوانین مربوطه نسبت به پرداخت اقدام می‌نماید. مسئولیت
پرداخت مالیات بر ارزش افزوده به سازمان/سازمان‌های مربوطه کلاً بر عهده پیمانکار می‌باشد و توسط
پیمانکار با سازمان/سازمان‌های مرتبط حل و فصل می‌گردد در این رابطه کارفرما هیچگونه مسئولیتی را
نمی‌پذیرد.

۵) مدت قرارداد

عبارت از ۳۰ روز و تاریخ شروع آن از تاریخ ابلاغ قرارداد به پیمانکار است.

۶) کارفرما

شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین

۷) دستگاه نظارت

مهندسین مشاور طرح و تحقیقات آب و فاضلاب

۸) تضمین شرکت در مناقصه

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه معادل (به عدد) 200,000,000 (به حروف) دویست میلیون ریال
است و به یک یا ترکیبی از ضمانت‌نامه‌های موضوع بندهای مشروحه زیر همراه با اسناد مناقصه مربوط
در پاکت "الف" به دستگاه مناقصه‌گزار تسلیم شود.
الف - ضمانت‌نامه بانکی



محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)

ب- اصل فیش بانکی واریز وجه مزبور به حساب جاری شماره ۲۲۳۱۳۶۲۲۸۵ بانک تجارت شعبه مرکزی سیرجان به نام شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین (کاریز) شهر سیرجان- بلوار مالک اشتر- خیابان شهید محمد منتظری- ساختمان کاریزپلاک ۴۵ info@karizcompany.ir
کدپستی ۷۸۱۶۹۶۵۴۷۵ شماره تماس ۰۳۴۴۲۲۵۲۷۹۷- ۰۳۴۴۲۲۵۲۷۹۹- شماره فکس ۰۳۴۴۲۲۵۲۷۵۸

تبصره ۱: ضمانتنامه صادره از سوی موسسات مالی و اعتباری غیر بانکی که فاقد مجوز لازم از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند، ضمانتنامه بیمه ای، چک تضمین شده بانکی، چک مسافرتی در گردش و چک شخصی به هر شکل ممکن قابل قبول نمی باشد.

تبصره ۲: در صورت مغایرت موضوع مناقصه مندرج در ضمانتنامه با موضوع اصلی مناقصه، ضمانتنامه ارائه شده پذیرفته نیست.

تبصره ۳: مدت اعتبار ضمانتنامه های "موارد فوق باید حداقل سه ماه از تاریخ یک روز ماقبل از آخرین مهلت تحویل پیشنهادهای معتبر باشد .

تبصره ۴: تضمین برنده های اول و دوم مناقصه تا مرحله انعقاد قرارداد با برنده اول نزد کارفرما باقی می ماند. در صورتی که برنده اول از امضای قرارداد با کارفرما خودداری کند تضمین وی به نفع کارفرما ضبط و با برنده دوم قرارداد منعقد خواهد شد. در صورت امتناع برنده دوم از امضای قرارداد تضمین وی نیز به نفع کارفرما ضبط شده و مناقصه تجدید می شود.



مهندس شادروشن
طرح تحویل اسناد مناقصه

(۹) محل تحویل اسناد مناقصه

شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین

شهر سیرجان- بلوار مالک اشتر- خیابان شهید محمد منتظری- ساختمان کاریزپلاک ۴۵

info@karizcompany.ir

کدپستی ۷۸۱۶۹۶۵۴۷۵ شماره تماس ۰۳۴۴۲۲۵۲۷۹۷- ۰۳۴۴۲۲۵۲۷۹۹- شماره فکس ۰۳۴۴۲۲۵۲۷۵۸

هرگاه هر یکی از دو طرف قرارداد نشانی را تغییر بدهند باید ۱۵ روز قبل از تاریخ تغییر، تاریخ جدید را اعلام نمایند و تا وقتی که تاریخ جدید اعلام نشده است مکاتبات به تاریخ قبلی ارسال می شود و دریافت شده تلقی می گردد.

محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)



۱۰) آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد

پایان وقت اداری ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ می باشد.

۱۱) مناقصه گران پیشنهاد دهنده باید تجربیات و نمونه قرارداد و سوابق تجربیات مشابه خود را ارائه نماید.

۱۲) پاکات پیشنهاد قیمت مطابق آیین نامه معاملات رسیدگی و مفتوح خواهد شد. کارفرما در صورت صلاحدید از نمایندگان پیمانکار برای حضور دعوت می نماید. تاریخ بازگشایی پاکات متعاقبا به شرکت کنندگان اعلام خواهد شد.

۱۳) هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان با هم تباہی کرده اند مطابق با قوانین و مقررات مربوطه، با آنان رفتار خواهد شد.

۱۴) کلیه کسورات قانونی به عهده پیمانکار بوده و پیمانکار موظف به ارائه تسویه حساب بیمه در انتهای کار خواهد بود.

۱۵) به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر دریافت شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۶) دستگاه مناقصه گزار در رد یا قبول کلیه پیشنهادها مختار است.

پیشنهادی که در این
طرح و قیمت ها
مورد تایید است



محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)

اسناد مناقصه

۱- داوطلب مشارکت در مناقصه باید پیشنهاد خود را در یک پاکت سربسته و لاک و مهر شده لفاف که محتوی سه پاکت جداگانه (الف) و (ب) و (ج) که اسناد این پاکت ها نیز به ترتیب بندهای بعد تنظیم و بایستی سربسته و لاک و مهر شده باشند، قرار داده و در موعد مقرر به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.

در روی پاکت فوق الذکر و هر یک از پاکت های (الف) و (ب) و (ج) باید موضوع مناقصه نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شده باشد. و در مهلت مقرر با اخذ رسید با درج ساعت و تاریخ وصول به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد.

۲- منظور از پیشنهاد مناقصه، تمام اسناد و مدارک مشروحه در زیر است که حسب مورد در داخل یکی از سه پاکت «الف» و «ب» و «ج» قرار داده می‌شوند.

۳- اسناد و مدارک مناقصه که از طرف دستگاه مناقصه گزار در اختیار داوطلبان شرکت در مناقصه قرار داده شده است باید بر طبق شرایط مناقصه و دعوتنامه آن و نیز سایر دستورالعمل ها و مقررات، تکمیل و تنظیم شده و همراه سایر مدارک درخواستی در پاکت های «الف» و «ب» و «ج» به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد.

۴- مدارک و اسنادی که باید در پاکت «الف» قرار داده شوند عبارت است از :

۱-۴- تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار، که باید طبق شرح مندرج در دعوتنامه مناقصه تهیه گردد و در صورت مورد قبول نبودن محتویات پاکت الف، پاکت "ب" بازگشایی نمی‌شود.
- در صورت مغایرت موضوع مناقصه مندرج در ضمانت نامه با موضوع اصلی مناقصه، ضمانتنامه ارائه شده باطل و پذیرفته نیست.

۵- مدارک و اسنادی که باید در پاکت «ب» قرار داده شوند عبارت است از :

۱-۵- تصویر اساسنامه (پیمانکار حقوقی)

۲-۵- تصویر کلیه آگهی‌های تغییرات دارندگان امضای مجاز شرکت (پیمانکار حقوقی)

۳-۵- آگهی تأسیس (پیمانکار حقوقی)

۴-۵- تصویر گواهی شناسه ملی شرکت (پیمانکاران حقوقی) و کارت ملی (برای اشخاص حقیقی)

مهر و امضاء
طرح و تصویب شده است
مهر و امضاء
مهر و امضاء

۵-۵- تصویر گواهی ثبت نام مودیان مالیاتی برای کد اقتصادی (پیمانکار حقوقی و حقوقی)

۶-۵- تصویر کارت ملی دارندگان حق امضاء مجاز

۷-۵- تصویر گواهی صلاحیت

۸-۵- اسناد کارفرما که توسط مناقسه‌گر در زمان مناقسه تحویل گرفته و یا خریداری کرده است باید مهر و امضا گردد و در این پاکت گذاشته شود.

۹-۵- ارائه مدارک و مستندات لازم طبق جداول معیارهای ارزیابی مناقسه‌گران که پیوست

اسناد گردیده است.

۱۰-۵- حداقل تعداد مناقسه‌گران

حداقل تعداد مناقسه‌گران لیست کوتاه ۳ مناقسه‌گر بوده و در غیر این صورت فرآیند ارزیابی کیفی

تکرار خواهد شد.

۱۱-۵- تعیین معیارهای ارزیابی و امتیاز توان اجرایی شرکت کنندگان در فراخوان از اختیارات دستگاه

اجرایی بوده و کسب حداقل ۶۵٪ امتیاز کل و حداقل‌های ذکر شده در هر معیار جهت حضور در مناقسه

الزامی است.

تذکره ۱: در صورت درخواست کارفرما ارائه اصل کلیه مدارک ارسالی از سوی مناقسه‌گر، در صورت

برنده شدن در مناقسه و قبل از انعقاد قرارداد الزامی است.

تذکره ۲: مناقسه‌گر متعهد می‌گردد که کلیه اسناد و مدارک ارسالی مطابق با اصل بوده و در هر زمان

از مدت قرارداد که مناقسه‌گزار درخواست نماید در اسرع وقت بدون هیچگونه عذری اصل مدارک را ارائه

نماید. در صورت امتناع مناقسه‌گر از تحویل اصل اسناد و یا مغایرت اصل اسناد با تصاویر مدارک ارسالی،

مناقسه‌گزار در هر مرحله از انجام کار، مجاز و مختار است بدون تشریفات قضایی نسبت به فسخ، اقدام

نماید. در این صورت مناقسه‌گر حق هیچگونه ادعا و اعتراضی را نخواهد داشت.

توجه ۱: چنانچه در فرآیند ارجاع کار، دو یا چند شرکت کننده (مناقسه‌گر) دارای عضو هیئت مدیره

مشترک باشند پیشنهاد قیمت این شرکت ها مردود شناخته شده و مورد تأیید قرار نمی‌گیرد. لذا پاکت

(ج) آنها گشوده نخواهد شد.

پیشنهاد شرکت ابرسان
طرح و قیمت مناقسه
بسته

- در صورت عدم کسب امتیاز کیفی لازم پاکت "ج" مناقسه‌گران گشوده نخواهد شد.

۶- اسناد و مدارکي که باید در پاکت "ج" قرار داده شود عبارتند از:
۱-۶ برگه پیشنهاد قیمت به همراه جدول جزئیات قیمت هر آیتم که پیوست آن است (بخش سوم سند) باید توسط پیشنهاد دهنده تکمیل و در این پاکت گذاشته شود.
تذکر بسیار مهم: پیشنهاد دهنده برنده مناقصه باید تمام هزینه ها را در قیمت پیشنهادي لحاظ نماید و نمی تواند غیر از قیمت هاي مندرج در پیوست پیشنهاد قیمت ادعای مبلغ اضافي از کارفرما داشته باشد.

۷- پیشنهاد دهنده باید تمام اسناد و مدارک مناقصه را بدون تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط در آن، تکمیل، تنظیم و مهر و امضاء نماید.

۸- پیشنهادهاي مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و بر خلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود است و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می شود. نام این پیشنهاد دهندگان به در بلک لیست کارفرما قرار می گیرد.

۹- هر يك از پیشنهاد دهنده ها که نسبت به مفهوم قسمتي از مشخصات و اسناد مناقصه سوال و یا ابهامي داشته باشند، حداکثر تا پنج روز پس از خرید اسناد و مدارک مناقصه (فرآیند ارجاع کار) باید از طریق تماس با شماره تلفن ۰۳۴-۴۲۲۵۲۷۹۷ و یا مکاتبه و ارسال فکس به شماره ۰۳۴-۴۲۲۵۲۷۵۸ رفع ابهام نماید.

۱۰- هرگونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها، کتباً از سوي دستگاه مناقصه گزار اعلام و جزو اسناد و مدارک قرارداد منظور خواهد شد.

۱۱- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به پیشنهاد دهنده ها ابلاغ می شود و در صورتی که پیشنهادي قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید.

از آنجا که ممکن است تجدید نظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر مقادیر یا قیمت ها باشد، در این صورت دستگاه مناقصه گزار می تواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادها را با اعلام کتبی به

مهندس مشاور
مهندس
مهندس

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین (کاریز)	محل مهر و امضاء طرف قرارداد
--	-----------------------------

پیشنهاد دهندگان به تعویق اندازد به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدید نظر در پیشنهاد خود را داشته باشند.

۱۲- رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل کار و به عدد و حروف در برگ پیشنهاد نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه (فرآیند ارجاع کار) ارقامی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود و پیشنهادی که قیمت کل به حروف را نداشته باشد، مردود است.

۱۳- میزان اضافه یا تخفیف پیشنهادی مناقصه‌گران نسبت به برآورد برحسب درصد و با دو رقم اعشار با روش استاندارد گرد کردن محاسبه می‌شود. به این ترتیب که چنانچه رقم سوم اعشار از صفر تا ۴ باشد، رقم های سوم و پس از آن حذف می‌گردد و اگر رقم سوم ۵ تا ۹ باشد، ضمن حذف رقم های سوم به بعد، یک واحد به رقم دوم اضافه می‌شود. ضریب قرارداد نیز به همین روش (اما غیر درصدی) با چهار رقم اعشار محاسبه می‌گردد.

۱۴- ابتدا پاکت "الف" باز شده و مبلغ و مدت اعتبار تضمین شرکت در مناقصه که باید طبق فرم پیوست تنظیم شده باشد مورد بررسی قرار خواهد گرفت. در صورتی که نقصی در مدارک و محتویات پاکت "الف" مشاهده شود و یا اینکه دیرتر از موعد مقرر تحویل شود، پیشنهاد مورد بحث مردود شناخته می‌شود و پاکت "ج" مربوطه گشوده نخواهد شد.

۱۵- پاکت "ب" مناقصه گرانی که پاکت "الف" آنان مورد قبول بوده گشوده شده و در صورت کسب امتیاز ارزیابی کیفی پاکت "ج" بازگشایی می‌گردد و با توجه به رقم کل پیشنهادی مندرج در پاکت "ج" هر طرح کیفیت‌دهنده و هر پیشنهادی که در مناقصه گشوده شده و در صورت کسب امتیاز، برنده مناقصه مشخص می‌شود.

۱۶- پس از گشودن پیشنهاد های قیمت، تضمین (فرآیند ارجاع کار) برنده اول و دوم، نزد مناقصه‌گزار نگهداری و تضمین سایر مناقصه‌گران بازگردانده می‌شود. تضمین برنده اول پس از اعلام کتبی کارفرما به وی در مقابل تسلیم تضمین انجام تعهدات مسترد می‌گردد. تضمین شرکت در مناقصه برنده دوم نیز بلافاصله پس از عقد قرارداد با نفر اول برگشت داده خواهد شد.

۱۷- اطلاعات شفاهی ارائه شده از سوی مناقصه‌گزار یا مهندس مشاور، تعهدی برای مناقصه‌گزار ایجاد نمی‌کند مگر آنکه طی الحاقیه ای به اسناد مناقصه افزوده شود.

۱۸- مناقصه گر، می‌تواند در صورت لزوم و با هماهنگی مناقصه‌گزار از محل کارگاه بازدید به عمل آورد. در صورت بازدید مناقصه‌گر از محل اجرای پروژه، مناقصه‌گزار، کارکنان و عوامل وی و مشاور هیچ‌گونه مسئولیتی در خصوص بازدید از محل کار و هر گونه عواقب و مخارج ناشی از آن را ندارند. این

بازدید در راستای آگاه‌تر شدن مناقصه‌گر از شرایط کارهای موضوع مناقصه است و نباید به عنوان جایگزینی برای بررسی دقیق اسناد مناقصه تلقی شود.

۱۹- برنده مناقصه حداکثر بعد از یک هفته از تاریخ ابلاغیه موظف به تهیه مقدمات امضا و مبادله قرارداد و همچنین تهیه تضمین اجرائی تعهدات است. در صورتی که برنده فرآیند ارجاع کار در مهلت پیش بینی شده، حاضر به امضای قرارداد نشود، تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار وی ضبط و برنده دوم به عنوان برنده فرآیند ارجاع کار، اعلام می‌شود و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا، حاضر به انعقاد قرارداد نشود، تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار او هم به نفع کارفرما ضبط می‌شود و کارفرما در خصوص وضعیت مناقصه اتخاذ تصمیم می‌نماید.

پیمانکار:
نام و نام خانوادگی:
سمت:
مهر و امضاء:

کارفرما: شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین
نام و نام خانوادگی: محمد جواد فریدونی پور
سمت: رئیس هیات مدیره
مهر و امضاء:
نام و نام خانوادگی: محسن امانی لری
سمت: مدیر عامل و عضو هیات مدیره
مهر و امضاء:

مهندسین مشاور آبرسان
طرح و تهیه نقشه و مدارک
مهر و امضاء



محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)



**جداول و معیارهای ارزیابی کیفی که
باید توسط مناقصه‌گر تکمیل و در پاکت
"ب" گذاشته شود**

پیشنهاد دهنده
طرح و تحقیقات
مهندسی و معماری
یاور زمین



محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)

معیارهای ارزیابی مناقصه گران

ردیف	معیار	ضریب وزنی هر معیار (درصد)	حداکثر امتیاز هر معیار	امتیاز مناقصه گر	امتیاز کل با اعمال ضرایب
۱	سابقه تجربیات مشابه با موضوع این مناقصه طی ۵ سال گذشته (۲ کار) به طول حداقل ۲۰ کیلومتر	۵۰	۱۰۰		
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی	۲۰	۱۰۰		
۳	توان مالی	۳۰	۱۰۰		
	جمع کل	۱۰۰			

- بر اساس موارد مندرج در اسناد ارزیابی که توسط مناقصه گر تکمیل و همراه مستندات ارائه گردیده، هیئت ارزیابی کلیه اطلاعات و مستندات دریافتی را بطور دقیق مورد بررسی قرار داده و بر اساس امتیازات اخذ شده هر معیار به شرح جدول فوق، امتیاز کل دریافتی محاسبه خواهد شد.
- سقف امتیاز هر معیار ۱۰۰ می باشد. میزان امتیاز کل دریافتی از مجموع حاصل ضرب وزنی هر معیار با میزان امتیاز کسب شده از بررسی هیئت ارزیابی برای آن معیار به دست می آید.
- تمامی مدارک باید معتبر باشد و در صورت ارائه مدارک ناقص، تصمیم گیری برای رد یا قبول آن به عهده هیئت بررسی ارزیابی می باشد و مناقصه گر حق هیچ گونه اعتراضی نخواهد داشت.
- در صورتی که بعداً اثبات گردد اطلاعات ارائه شده از سوی مناقصه گر واقعی نبوده، مطابق مقررات و قوانین با آن مناقصه گر برخورد خواهد شد.
- مناقصه گر موظف است مدارک مربوط به هر یک از معیارهای فوق را بصورت تفکیک شده و به ترتیب در پیوست هر جدول ارائه نماید.
- هر گونه بی نظمی و یا ارائه مدارک فاقد هویت واقعی و یا مدارک غیر مرتبط و اضافی در هر بخش که موجب سردرگمی و یا گمراهی هیئت بررسی ارزیابی گردد منجر به عدم تعلق امتیاز آن بخش یا ردیف خواهد شد و مناقصه گر حق اعتراض ندارد.
- عدم قبولی و یا عدم ارائه مستندات هر بخش یا ردیف برای هر معیار میتواند منجر به حذف امتیاز جزئی یا کلی آن بخش یا ردیف گردد و مناقصه گر حق اعتراضی نخواهد داشت.
- توجه شود که اطلاعات لازم برای کسب امتیاز ارزیابی صرفاً بایستی در جداول ارائه شده در این بخش (با همین فرمت) به همراه مستنداتی که پیوست آن می گردد ارائه شود و سایر فرمتهای دیگر مورد قبول نیست.
- از ارائه مدارک اضافی و غیر مرتبط جدا خودداری گردد

مهندس مشاور
طرح و ترمیم شبکه آبرسانی
بلد



محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)



جدول پیوست معیار شماره ۱

سابقه تجربیات مشابه با موضوع این مناقصه طی ۵ سال گذشته (کار ۲) به طول حداقل ۲۰ کیلومتر

موضوع پیمان	سابقه تجربیات مشابه با موضوع این مناقصه طی ۵ سال گذشته (کار ۲) به طول حداقل ۲۰ کیلومتر	مدت قرارداد (ماه)	کارفرما		امتیاز ردیف به نسبت حجم قرارداد به بر آورد مناقصه	امتیاز ردیف با ضریب ۵۰ درصد
			نام مقام مطلع	تلفن		
جمع امتیاز این معیار (حداکثر ۱۰۰)						
۱- مناقصه گر میبایست موافقتنامه کارهایی که در طی ۵ سال اخیر انجام داده است را ارائه نماید.						
۳- کارهایی که مناقصه گر در ۵ سال گذشته جهت کسب امتیاز می تواند ارائه دهد حداکثر ۲ کار در زمینه کارهای مشابه موضوع مناقصه است						
تذکر: هر تجربه کارهای فوق حداکثر ۵۰ امتیاز خواهد داشت و در هر صورت مجموع امتیازات تجربیات این جدول از ۱۰۰ فراتر نخواهد رفت.						
۴- در صورت ارائه بیش از ۲ پیمان صرفا دو ردیف اول جدول در ارزیابی در نظر گرفته می شوند.						



محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین (کاریز)	محل مهر و امضاء طرف قرارداد
---	-----------------------------



جدول پیوست معیار شماره ۲ (ارزبانی نماینده سایر کارفرمایان در پروژه های معرفی شده در معیار (۱) مربوط به حداکثر ۵ سال گذشته

امتیاز هر ردیف از این معیار ۵۰٪*	نماینده مطلع مشاور تلفن	نماینده کارفرما تلفن	مبلغ پیمان (ریال)	موضوع پیمان	ردیف
	-----	-----			۱
	-----	-----			۲
جمع امتیاز این معیار (حداکثر ۱۰۰)					

مناقصه گر می بایست نسبت به اخذ ارزبانی (اخذ نامه رضایتنامه و یا تشویق نامه از کارفرما) در مورد ۲ قرارداد مربوط به سابقه اعلامی در معیار شماره ۱ و اخذ مهر و امضای نماینده کارفرما اقدام نماید.

امتیاز هر ردیف از جدول فوق منوط به اخذ رضایتنامه و تشویق نامه به همراه مهر و امضاء نماینده کارفرما ضرب در ۵۰ درصد (حداکثر امتیاز هر

ردیف ۵۰٪)

مهندسین مشاور ویرایش و تنظیم
طرح و تصویب قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)

محل مهر و امضاء طرف قرارداد

معیار شماره "۳" ارزیابی توان مالی طی پنج سال گذشته

امتیاز مناقصه گر از حداکثر ۱۰۰	مبلغ متوسط هر ردیف بعد از اعمال ضریب مقایسه با مبلغ	ضریب مقایسه با مبلغ برآورد مناقصه	مبلغ متوسط ۵ سال متوالی	مبالغ ۵ سال متوالی هر یک از ردیفها (ریال)					شرح	ردیف
				سال ۵	سال ۴	سال ۳	سال ۲	سال ۱		
		۵۰							متوسط مبلغ مالیات عملکرد پرداختی مستند به اظهار نامه ها، گواهی های مالیاتی و یا صورتهای مالی حسابرسی شده در ۵ سال گذشته	۱
		۷۰							متوسط مبلغ بیمه تامین اجتماعی پرداخت شده مستند به صورتهای مالی حسابرسی شده، فیشهای واریزی یا لیست بیمه های پرسنل در ۵ سال گذشته	۲
		۳							متوسط درآمد ناخالص سالانه مستند به صورتهای مالی حسابرسی شده یا صورت وضعیتهای تالیف شده در ۵ سال گذشته (یا گردش حساب ۵ سال گذشته مستند به صورتحساب بانکی برای اشخاص حقیقی)	۳
		۵		میزان دارائی های ثابت مستند به صورتهای مالی حسابرسی شده یا اظهارنامه های مالیاتی (آخرین مستند حداکثر ۳ سال قبل) یا برآورد کارشناسی شده قیمت تجهیزات و کارگاه اشخاص حقیقی						۴
		۱		تائید اعتبار از سوی بانکها و موسسات اعتباری معتبر مستند به نامه تائید اعتبار در سال جاری						۵
<p>امتیاز این معیار از حداکثر ۱۰۰ (برابر حداکثر امتیاز بدست آمده از یکی از ردیفهای فوق)</p>										
<p>این کسر کوچکتر یا حداکثر مساوی ۱۰۰ خواهد بود</p>										
<p>ضریب مقایسه * مبلغ متوسط ردیف</p>										
<p>مبلغ برآورد مناقصه</p>										
<p>10</p>										
<p>۱- امتیاز ردیفهای جدول از فرمول فوق بدست می آید</p>										
<p>۲- امتیاز این معیار برابر حداکثر امتیاز بدست آمده از ردیفهای جدول فوق می باشد (ردیفی که بالاترین امتیاز را داشته باشد در امتیاز مناقصه گر لحاظ می گردد)</p>										
<p>۳- ارائه مستندات هر ردیف طبق توضیح مندرج در جدول برای محاسبه امتیاز آن ردیف الزامی است</p>										
<p>۴- مالیات ارزش افزوده نباید در ردیف ۱ جدول درج شود</p>										

مهندسین مشاور
طرح و تهیه نقشه
مهندسی




محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)



بخش دو قرارداد موضوع قرارداد

خدمات نقشه برداری هوایی مسیر خط انتقال پساب از تصفیه خانه فاضلاب

به سمت سایت آبی شرکت معدنی و صنعتی گل گهر شهر سیرجان

پیمانکار.....

شماره قرارداد.....

تاریخ قرارداد.....

مهندس مشاور
طرح تحقیقاتی
مهندسی و معماری
بلال



محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)

قرارداد

این قرارداد در تاریخ بین شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین (کاریز) به شماره ثبت ۴۱۶۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۴۰۶۶۱۵ به نشانی سیرجان بلوار مالک اشتر خیابان منتظری پلاک ۴۵ کد پستی ۷۸۱۶۹۶۵۴۷۵ تلفن: ۰۳۴۴۲۲۵۲۷۹۷ به نمایندگی آقای محسن امانی لری به عنوان مدیر عامل و عضو هیئت با کد ملی ۳۱۷۸۸۲۰۲۷۲ و آقای محمدجواد فریدونی پور به عنوان رئیس هیئت مدیره با کد ملی که در قرارداد مختصراً به عنوان کارفرما نامیده می شود و شرکت شماره ثبت و شناسه ملی به نشانی به نمایندگی آقای به عنوان با کد ملی و آقای به عنوان با کد ملی که در قرارداد مختصراً پیمانکار نامیده می شود با شرایط زیر منعقد گردید:

ماده ۱- موضوع قرارداد

خدمات نقشه برداری هوایی مسیر خط انتقال پساب از تصفیه خانه فاضلاب به سمت سایت آبی شرکت معدنی و صنعتی گل گهر شهر سیرجان به طول حدود ۴ کیلومتر جهت طراحی و احداث خط انتقال مذکور طبق شرح خدمات و آیتم های مندرج در قرارداد و مشخصات و دستورالعمل های فنی از جمله دستورالعمل نظارت و کنترل فنی تهیه نقشه و اطلاعات مکانی به روش فتوگرامتری (پهباد) شهریور ۱۴۰۰ سازمان نقشه برداری و نیز دستورالعمل همسان نقشه برداری جلد دوم (نقشه برداری هوایی) نشریه ۱۱۹-۲ مورخ ۱۳۷۶/۰۱/۲۹ به شماره ۱۰۰/۹۳۶۰ سازمان برنامه و بودجه و تأیید آن طبق نظر مشاور و یا ناظر کارفرما

ماده ۲- اسناد و مدارک قرارداد

الف) این قرارداد

ب) شرایط عمومی قراردادهای نقشه برداری سازمان برنامه و بودجه کشور (بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۲۰۷۵۷ مورخ ۱۳۸۱/۰۷/۰۶) برای مواردی که در این قرارداد پیش بینی نشده است.
تبصره- در مواردی که بین این مفاد این قرارداد و سایر مدارک آن با شرایط عمومی پیمان مذکور تناقضی وجود داشته باشد الویت با این قرارداد و سایر مدارک آن است.
ت) فهرست بها و مقادیر کار



ث- سایر اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای قرارداد، به پیمانکار ابلاغ می‌شود یا بین طرفین قرارداد مبادله می‌گردد نیز جزو اسناد و مدارک قرارداد به شمار می‌آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک قرارداد تهیه شود.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک قرارداد، موافقتنامه قرارداد بر دیگر اسناد و مدارک قرارداد اولویت دارد. هر گاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی، و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهارس بها، بر دیگر اسناد و مدارک قرارداد اولویت دارد.

ماده ۳. مدت قرارداد و شروع آن
الف) عبارت از ۳۰ روز از تاریخ ابلاغ قرارداد است.
برنامه زمان بندی پس از انعقاد قرارداد و توسط کارفرما ابلاغ می‌گردد.
مدت قرارداد به شرح مندرج در ماده ۱۹ شرایط عمومی ممکن است تغییر کند.

ماده ۴- مبلغ قرارداد،

مبلغ قرارداد عبارت است از (به حروف)..... و (به عدد).....
ریال..... است.

ماده ۵. پیش پرداخت

با درخواست کتبی پیمانکار، کارفرما ۱۰ درصد مبلغ قرارداد را به عنوان پیش پرداخت در قبال دریافت ضمانت نامه بانکی معتبر پرداخت می‌نماید.

تبصره ۱: برای بازپرداخت مبلغ پیش‌پرداخت، از مبلغ ناخالص هر صورت حساب موقت به گونه‌ای کسر می‌شود که تمام مبالغ پیش پرداخت تا آخرین صورت حساب موقت، مستهلک شود.

ماده ۶. شرایط تعدیل و یا مابه التفاوت نرخ قرارداد

این قرارداد در طول مدت قرارداد تا انجام کامل آن توسط پیمانکار و تحویل کامل اطلاعات به کارفرما و ارسال صورت وضعیت قطعی، مشمول هیچگونه تعدیل و مابه التفاوتی نمی‌باشد.



محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)

ماده ۷. تضمین اجرای تعهدات

بمنظور تضمین اجرای تعهدات بر طبق مفاد قرارداد پیمانکار بهنگام امضا قرارداد ضمانت نامه بانکی معادل (۵پنج) درصد مبلغ قرارداد به کارفرما تحویل می دهد. تضمین مزبور پس از تحویل تعهدات پیمانکار و تأیید صورت وضعیت قطعی (در صورت عدم بدهی پیمانکار) به پیمانکار عودت می گردد.

ماده ۸. دوره تضمین

دوره تضمین قرارداد، یک ماه شمسی از تاریخ صورت مجلس تحویل کلیه کلیه نقشه ها و اطلاعات و برداشتها می باشد. اگر در دوره تضمین معایب و نواقصی در نقشه ها و اطلاعات و برداشتهای مذکور مشخص شود که ناشی از قصور پیمانکار باشد، پیمانکار مکلف است آنها را به هزینه خود رفع نماید. هر گاه پیمانکار در انجام این تعهد قصور ورزد و یا مسامحه کند کارفرما حق دارد آن معایب و نواقص را راسا و یا به هر ترتیب که مقتضی بداند رفع کند و هزینه آن را به اضافه سی درصد بالاسری به حساب بدهی پیمانکار منظور و از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده ایی که پیمانکار نزد او دارد کسر و یا وصول نماید.

ماده ۹. تعهدات پیمانکار:

پیمانکار، متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد، در ازای دریافت مبلغ قرارداد انجام دهد و اعلام می کند که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام این خدمات است. پرداخت هزینههای تامین تجهیزات لازم نقشه برداری، کرایه خودرو، حقوق پرسنل و اسکان و غذا، هرگونه رفع عیب ناشی از قصور پیمانکار، کسورات قانونی و قراردادی و کلاً هرگونه هزینههای بالاسری و سود پیمانکار به عهده پیمانکار می باشد.

پیمانکار ملزم است تمامی معیارهای مد نظر کارفرما و مشخصات فنی را رعایت نماید .

پیمانکار ملزم است برای اداره امور مربوط به اجرای قرارداد یک نفر را بعنوان رابط و نماینده به کارفرما معرفی نماید.

پیمانکار ملزم است بعد از تاریخ ابلاغ قرارداد طبق مدت زمان قرارداد خدمات موضوع قرارداد را اتمام و تحویل کارفرما نماید.

پیمانکار حق انتقال یا واگذاری تمام یا بخشی از قرارداد به غیر را ندارد.



محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)

ماده ۱۰. تعهدات کارفرما:

کارفرما متعهد به همکاری با پیمانکار جهت اخذ مجوزات لازم از مراجع ذیربط می باشد ، و نیز متعهد می شود که در ازای انجام کارهای موضوع قرارداد، مبلغ قرارداد را طبق اسناد و مدارک قرارداد، به پیمانکار پرداخت کند.

ماده ۱۱. نظارت:

به منظور نظارت بر حسن موضوع قرارداد، کلیه نقشه ها و اطلاعات و برداشت های پیمانکار باید به تائید مشاور کارفرما برسد. لازم به ذکر است حضور کارشناس و یا ناظران در محل کارگاه رافع مسئولیت پیمانکار در کیفیت کار و دقت و صحت اطلاعات تحویلی پیمانکار نیست. چنانچه بررسی نقشه ها و اطلاعات و برداشت های پیمانکار نشان دهد که با مشخصات فنی و استانداردهای مورد عمل مطابقت ندارد و یا نادرست اند، در این صورت کلیه هزینه های مربوط به اصلاح و برداشت و یا تهیه نقشه های مجدد به عهده پیمانکار خواهد بود.

تبصره: در صورتی که نقشه ها و اطلاعات و برداشت های پیمانکار، با مشخصات فنی و استانداردهای مورد عمل مطابقت نداشته و یا نادرست باشند، کارفرما تا قبل از پایان دوره تضمین نسبت به استرداد یا درخواست اصلاح آنها محق خواهد بود. مواردی که مسترد شده یا اصلاح آنها درخواست شده است باید پس از اعلام کارفرما، ظرف مدت معین شده اصلاح گردند، به گونه ای که موارد اصلاح شده با مشخصات فنی مطابقت نماید. هزینه های فوق به علاوه جرایم آن بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۱۲. کسورت قانونی

پرداخت کلیه کسورات قانونی بابت حق بیمه و بیمه بیکاری و مالیات بعهده پیمانکار می باشد ، پیمانکار موظف است مطابق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی عمل نماید .پرداخت صورت وضعیت نهایی و تسویه حساب با پیمانکار منوط به ارائه مفاسد حساب تامین اجتماعی برای این قرار داد می باشد. در صورت ثبت نام در سامانه ارزش افزوده ، مطابق قانون عمل خواهد شد.



محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)

ماده ۱۳. جریمه تاخیرات

کارفرما می تواند جریمه ایی به میزان مشخص از محل مطالبات یا تضامین در اختیاری کسر و وصول نماید و در صورت رسیدن جرائم به ده درصد مبلغ قرارداد و یا دوهفته تاخیر غیرمجاز در انجام تعهدات، کارفرما مجاز به فسخ یکطرفه قرارداد و ضبط تضامین پیش پرداخت و اجرای تعهدات می باشد.

ماده ۱۴. فسخ قرارداد

کارفرما در صورت تحقق هر یک از شرایط مندرج در ماده ۲۳ شرایط عمومی پیوست قرارداد مجاز به فسخ قرارداد می باشد.

ماده ۱۵. حل اختلاف

حل هرگونه اختلاف نظر در تفسیر مفاد این قرارداد به عهده امور حقوقی شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین می باشد حل هرگونه اختلاف ناشی از قرارداد و اجرای خدمات موضوع قرارداد بصورت دوستانه و توسط کمیته ای مرکب از نمایندگان، پیمانکار، کارفرما و کارشناس مرضی طرفین رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد شد در هر حال مرجع صالح رسیدگی دعاوی حقوقی ناشی و مرتبط با این قرارداد محاکم قضایی شهرستان سیرجان خواهد بود که طرفین با امضا این قرارداد موافقت نمودند.

در هر حال تا زمان حصول نتیجه وفق موارد فوق، پیمانکار باید به تعهدات خود در اجرا و انجام کارهای موضوع قرار داد برطبق تفسیر کارفرما ادامه دهد و در این صورت، کارفرما نیز به تعهدات خود وفق شرایط قرارداد متعهد خواهد شد.

ماده ۱۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق این قرارداد متقبل گردیده، به عهده مشاور طرح و تحقیقات می باشد که متعاقباً توسط کارفرما به صورت کتبی معرفی خواهد شد.

ماده ۱۷. نشانی دو طرف



شهر سیرجان-بلوار مالک اشتر-خیابان شهید محمد منتظری-ساختمان کاریزپلاک ۴۵

info@karizcompany.ir

کدپستی ۷۸۱۶۹۶۵۴۷۵ شماره تماس ۰۳۴۴۲۲۵۲۷۹۷ - ۰۳۴۴۲۲۵۲۷۹۹ شماره فکس ۰۳۴۴۲۲۵۲۷۵۸

نشانی پیمانکار: ..



محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین(کاریز)

ماده ۱۸. نسخه های قرارداد

این قرارداد در ۳ نسخه که هر یک دارای اعتبار واحد می باشد تنظیم و به امضا طرفین رسید و مبادله گردید .

کارفرما: شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین پیمانکار:

نام و نام خانوادگی : نام و نام خانوادگی :

سمت: رئیس هیات مدیره سمت: رئیس هیات مدیره

مهر و امضاء : مهر و امضاء :

نام و نام خانوادگی : محسن امانی لری نام و نام خانوادگی :

سمت: مدیر عامل و عضو هیئت مدیره سمت: مدیر عامل

مهر و امضاء : مهر و امضاء :



محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)

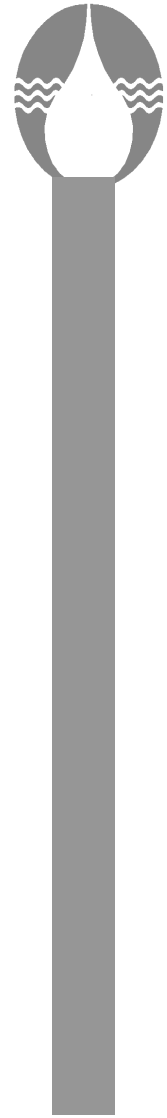


بخش سوم

برگ پیشنهاد قیمت

جداول مقادیر و قیمتها

مهندسین مشاوران زمین
طرح و قیمت پیشنهادی
یاور زمین



محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین (کاریز)

برگ پیشنهاد قیمت

امضاء کننده/کنندگان زیر پس از بررسی و آگاهی کامل از نیازها و مشخصات مورد نظر کافرما و شرایط مناقصه، قرارداد، جداول مقادیر و قیمتها، برای انجام کامل موضوع قرارداد

۱- ضمن آگاهی نسبت به تمام قوانین و مقررات قراردادها و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود ضمن تسلیم ضمانت مورد قبول آن کافرما شرکت کیمیا آبرسان یاور زمین (کاریز)، پیشنهاد می‌نمایم که کل عملیات موضوع مناقصه حاضر "ارائه خدمات نقشه برداری هوایی (با پهباد)، جهت تهیه نقشه توپوگرافی و تولید ارتوفتوموزاییک شامل:

۲- تهیه نقشه توپوگرافی با مقیاس ۱:۱۰۰۰

۲- تهیه نقشه یکپارچه ژئورفرنس با مقیاس ۱:۱۰۰۰

۳- تهیه نقشه کاداستر با مقیاس ۱:۱۰۰۰ از محدوده مورد نظر (کلیه عوارض مسطحاتی)

۴- ایجاد و مختصات دهی به نقاط کنترل زمینی و ارائه فایل تکست این نقاط

از مسیر خط انتقال پساب از تصفیه خانه فاضلاب به سمت سایت آبی شرکت معدنی و صنعتی گل گهر شهر سیرجان به طول حدود ۴۰ کیلومتر جهت طراحی و احداث خط انتقال مذکور طبق شرح آیتم های مندرج در قرارداد و مشخصات و دستورالعمل های فنی از جمله دستورالعمل نظارت و کنترل فنی تهیه نقشه و اطلاعات مکانی به روش فتوگرامتری (پهباد) شهریور ۱۴۰۰ سازمان نقشه برداری و نیز دستورالعمل همسان نقشه برداری جلد دوم (نقشه برداری هوایی) نشریه ۱۱۹-۲ مورخ ۱۳۷۶/۰۱/۲۹ به شمار ۱۰۰/۹۳۶۰ و تأیید آن طبق نظر مشاور و یا ناظر کافرما

را به مبلغ کل (به عدد).....ریال (به حروف).....انجام دهم.

۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می‌نمایم که اسناد و مدارک قرارداد موضوع کار فوق را امضاء نموده و تضمین انجام تعهدات مورد قبول آن کافرما را حداکثر ظرف مدت ۷ روز (باستثنای ایام تعطیل) از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مناقصه تسلیم نمایم.

۳- تعهد می‌نمایم ظرف مدت مقرر در قرارداد، با فراهم کردن تمام نیازهای موضوع قرارداد نسبت به شروع به کار اقدام نمایم و کلیه کارهای موضوع قرارداد را در مدت مندرج در اسناد و مدارک قرارداد به اتمام برسانم.



۴- تأیید می‌نمایم که کلیه ضمائم اسناد و مدارک این استعلام جزء لاینفک قرارداد محسوب می‌شود.

۵- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه‌گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادها ندارد.

۶- تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات، تضمین شرکت در مناقصه را مطابق شرایط مناقصه به نفع کافرما در پاکت «الف» تقدیم داشته‌ام.

تاریخ:

نام و نام خانوادگی و مهر و امضاء مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده

جدول پیوست برگ پیشنهاد قیمت

مدت پیشنهادی انجام خدمات	جمع کل	قیمت واحد	مقدار	واحد	شرح کامل خدمات مورد نیاز	ردیف
			80	عدد	اجرای ایستگاه های شبکه ماندگار(بنچ مارک بتنی) و تعیین موقعیت ماهواره ای آن ها به همراه ارائه لیست شناسنامه بنچ مارک ها	۱
			40	کیلومتر	انجام عملیات تصویربرداری با استفاده از سیستم پهپاد فتوگرامتری و انجام عملیات نقشه برداری زمینی مرتبط با آن به منظور تهیه نقشه ۱:۱۰۰۰ از مسیر با باند ۱۰۰ متر مطابق با کلیات مراحل اجرا ردیف شماره ۷۲۱۱۱۹۱۱ تعرفه خدمات نقشه برداری ۱۴۰۲ و اطلاعات مکانی(برداشت و مشخص نمودن کلیه عوارض مطابق دستورالعمل شامل عوارض نقطه ای، خطی و سطحی مانند تیر برق، دکل، تک درخت، چشمه، نهر، جوی، ردیف درخت، آبریز، پل و انواع جاده، تک ساختمان، حد زراعت و باغ، ترانشه، خاکریز، تاسیسات، خطوط انتقال شامل گاز، آب، فیبر نوری و...) و ارائه گزارش های فنی و مدارک بر اساس لژاندر استاندارد سازمان نقشه برداری با فرمت های shp,dwg,kml,kmz,...	۲
جمع کل بحروف :						

دستورالعمل نظارت و کنترل فنی تهیه نقشه و اطلاعات مکانی به روش فتوگرامتری (پهباد) شهریور ۱۴۰۰ سازمان نقشه برداری کشور و دستورالعمل همسان نقشه برداری جلد دوم(نقشه برداری هوایی)نشریه ۱۱۹-۲ مورخ ۱۳۷۶/۰۱/۲۹ به شماره ۱۰۰/۹۳۶۰ رعایت گردد.




محل مهر و امضاء طرف قرارداد

محل مهر و امضاء شرکت کیمیا آبرسان یاور
زمین(کاریز)